附件2：

阳江市海陵岛经济开发试验区2025年度计划供应宗地明细表（住宅用地部分）

单位：公顷

| 序号 | 项目名称 | 宗地编号 | 宗地位置 | 宗地用途 | 供地方式 | 供应时间 | 宗地面积合计 | 商服用地 | 工矿仓储用地 | 住宅用地 | 公共管理与公共服务用地 | 交通运输用地 | 水域及水利设施用地 | 特殊用地 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 小计 | 廉租房用地 | 公共租赁房用地 | 经济适用房用地 | 商品房用地 |
| 小计 | 普通商品住房用地 | 中小套型商品房用地 |
| 1 | 阳江市闸坡镇北洛片区北洛路以东、20米路南侧 | 宗地68 | 阳江市闸坡镇北洛片区北洛路以东、20米路南侧 | 二类居住用地兼容商业用地 | 出让 | 2025年12月31日 | 1.1755 | 0 | 0 | 1.1755 | 0 | 0 | 0 | 1.1755 | 1.1755 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 阳江市闸坡镇白圩社区教师新村一路以南 | 宗地69 | 阳江市闸坡镇白圩社区教师新村一路以南 | 二类居住用地兼容商业用地 | 出让 | 2025年12月31日 | 0.6734 | 0 | 0 | 0.6734 | 0 | 0 | 0 | 0.6734 | 0.6734 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | 阳江市闸坡镇白圩社区教师新村一路以北 | 宗地70 | 阳江市闸坡镇白圩社区教师新村一路以北 | 二类居住用地兼容商业用地 | 出让 | 2025年12月31日 | 1.1578 | 0 | 0 | 1.1578 | 0 | 0 | 0 | 1.1578 | 1.1578 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | 阳江市闸坡镇白石根路边之一 | 宗地71 | 阳江市闸坡镇白石根路边之一 | 二类居住用地兼容商业用地 | 出让 | 2025年12月31日 | 0.0128 | 0 | 0 | 0.0128 | 0 | 0 | 0 | 0.0128 | 0.0128 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | 阳江市闸坡镇白石根路边之二 | 宗地72 | 阳江市闸坡镇白石根路边之二 | 二类居住用地兼容商业用地 | 出让 | 2025年12月31日 | 0.0128 | 0 | 0 | 0.0128 | 0 | 0 | 0 | 0.0128 | 0.0128 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | 阳江市闸坡镇华山八路北侧 | 宗地79 | 阳江市闸坡镇华山八路北侧 | 二类居住用地兼容商业用地 | 划拨 | 2025年12月31日 | 0.2165 | 0 | 0 | 0.2165 | 0 | 0 | 0 | 0.2165 | 0.2165 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | 阳江市闸坡镇北洛大道西北侧、10米规划路西侧 | 宗地81 | 阳江市闸坡镇北洛大道西北侧、11米规划路西侧 | 二类居住用地兼容商业用地 | 划拨 | 2025年12月31日 | 1.3114 | 0 | 0 | 1.3114 | 0 | 0 | 0 | 1.3114 | 1.3114 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合计 | 4.5602 | 0 | 0 | 4.5602 | 0 | 0 | 0 | 4.5602 | 4.5602 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |